



Metalot:

Hoe staat het ervoor?

Beste inwoners van Cranendonck,

Graag nemen we je mee in de ontwikkelingen rondom 'Metalot', dé ontwikkeling binnen Cranendonck die de (regionale) economie naar de toekomst toe een boost kan én gaat geven.

Metalot, een ontwikkeling die zijn ontkieming vindt in de jaren '90 met de eerste plannen voor Duurzaam Industriepark Cranendonck. Een zaadje gepland door zinkproducent 'Nyrstar', dat in 1892 op Cranendoncks grondgebied neerstreek en door de tijd heen een belangrijke impuls heeft gegeven aan werkgelegenheid en het inmiddels monumentale fabrieksdorp met haar eigen gezicht en cultuur. Een zaadje dat we de afgelopen 20 jaar water hebben gegeven en dat zich heeft kunnen ontkiemen naar een project dat inzet op samenwerking, ontwikkeling en energietransitie. Een project dat heeft mogen rijpen en nu klaar is om als voorbeeld te dienen voor toekomstige bedrijvigheid door heel Nederland en Europa. Maar vooral een project dat van belang is voor de toekomst van Cranendonck en de regio.

Metalot uitdiepen

Bij Metalot werken verschillende initiatieven samen onder één en dezelfde naam. Deze overkoepelende naam 'Metalot' staat voor de totaal-ontwikkeling. Onder Metalot komen meerdere ontwikkelingen samen. We noemen ze hier kort en diepen ze verderop in dit artikel wat meer uit.

- Metalot Site (het Duurzaam Industriepark Cranendonck; het solar center, bedrijvigheid, innovatiezone).
- Metalot 3C (het initiatief onderwijs en onderzoek binnen Metalot ter versterking van het concept van het Duurzaam Industriepark Cranendonck).
- Metalot Nature (voorheen de natuurcompensatie als onderdeel van het bestemmingsplan).
- Metaworks (het initiatief arbeidsontwikkeling binnen Metalot).
- Metaluon (het experience-center binnen Metalot dat verleden, heden en toekomst in beeld brengt).

Haalbaarheidsonderzoek Metalot

De provincie heeft bij de begrotingsbehandeling 2018 Metalot benoemd als één van de sleutelprojecten voor de komende jaren. In september 2017 heeft de provincie een kwartiermaker aangesteld die de ontwikkeling van Metalot verder moet brengen. Direct betrokken partijen zijn Nyrstar, Provincie Noord-Brabant, TU/e, gemeente Cranendonck en Telos. De ontwikkeling van Metalot Nature, het Metaluon

(Cantine), Metaworks, Zonnepark en Budel-Dorplein als fabrieksdorp hebben een belangrijke relatie met de ontwikkeling. Voorlopig worden deze gezien als initiatieven of projecten met een eigen organisatie. In sommige gevallen zullen deze initiatieven pas in een later stadium concreet worden.

Metalot – breed gedragen

Alle betrokken partijen dragen bij aan een brede verankering van de ontwikkeling in beleid. Naast de verankering in de Visie Economisch Cranendonck is Metalot op allerlei niveaus in beleid verankerd. Op nationaal niveau in het klimaatakkoord. Op provinciaal niveau als sleutelproject in de begroting van de Provincie en in de actieagenda Zuidoost-Brabant. En tenslotte op regionaal niveau in Brainport-beleidsdocumenten als de zogenaamde actieagenda en regio-envelop.

Metalot Site

Bij de ontwikkeling van deze unieke werklocatie, ligt de focus op duurzaamheid en industriële symbiose (ofwel harmonisch samengaan en hergebruiken). Het bedrijventerrein in wording is geschikt voor een breed scala aan bedrijven, onderwijs- en onderzoeksinstituten om slim samen te werken aan een circulaire economie waarbij de ene industrie gebruikmaakt van o.a. reststromen van andere fabricageprocessen zodat er niets verloren gaat.

De technische uitvoerbaarheid – een goede fundering

De afgelopen jaren is er hard gewerkt aan de totstandkoming van het bestemmingsplan 'Duurzaam Industriepark Cranendonck', de fundering voor de ontwikkeling van zowel Metalot Site als Metalot:

- Op 20 december 2016 tekenden de gemeente en Nyrstar de zogeheten "anterieure overeenkomst". Dit is een overeenkomst die resultaatsafspraken bevat om gezamenlijk te komen tot ontwikkeling.
- Op 23 december 2016 ging het ontwerpbestemmingsplan 'Duurzaam Industriepark Cranendonck' ter inzage.
- Op 19 september 2017 werd het bestemmingsplan Duurzaam Industriepark Cranendonck door de gemeenteraad vastgesteld.
- Een vijftal beroepsprocedures zijn tegen het bestemmingsplan ingesteld bij de Raad van State.
- De normen voor de stikstofuitstoot staan momenteel ter discussie in Nederland en Europa. Daar worden binnenkort richtinggevende uitspraken over gedaan in Europees verband. Het wachten is op de uitspraak daarover door het Europees Hof.
- Het bestemmingsplan vereist een adviescommissie om toezicht te houden op de vestiging van bedrijven die bijdragen aan circulariteit. De interesse van bedrijven in de mogelijkheden op het bedrijventerrein is groeiende. Vooruitlopend op de mogelijke uitgifte is een adviescommissie al ingesteld.

Zonnepark Solarcentury ontwikkelt samen met Nystar Budel een zonnepark van 60 hectare op een deel van het terrein van Nyrstar. Het zonnepark dat op dit moment in aanleg is, telt 170.000 zonnepanelen. Het zonnepark wordt een van de grootste van Nederland en gaat jaarlijks 48 miljoen kilowattuur zonnestroom opleveren. Dit komt overeen met het energiegebruik van 16.000 huishoudens. De provincie Noord-Brabant heeft als bevoegd gezag een omgevingsvergunning verleend voor de bouw van het zonnepark.

Metalot 3C

Het Metalot Circularity Center Cranendonck (Metalot 3C) is een research & development center gericht op de revolutionaire ontwikkelingen in duurzame energie en het circulair gebruik van metalen met een internationale focus. Hier komt kennis samen over duurzame productie en het recyclen van metalen, in combinatie met duurzame energie (de circulaire economie).

Een vruchtbare samenwerking

Vanuit het gedachtegoed om onderwijs en onderzoek te koppelen aan de ontwikkeling van industrie is de stichting Metalot 3C in 2016 opgericht. Initiatiefnemers hierin zijn professor Philip de Goey (TU/e) en Jan Vlassak (maatschappelijk ondernemer), beiden inwoners van Cranendonck. De heren vonden in zowel Nyrstar, de provincie Noord-Brabant en de gemeente Cranendonck een samenwerkingspartner. In twee jaar tijd zijn veelbelovende resultaten geboekt.

- Metalot als missie: Het creëren van een hotspot waar (inter)nationale bedrijven, onderzoeks-instituten, onderwijsinstellingen (LVO, VMBO, MBO, Fontys/HBO en universiteiten) en overheden samen de uitdaging aangaan om een 100% circulaire en CO2-neutrale bedrijfsvoering te realiseren.
- Via breed gedragen en goed bezochte bijeenkomsten zijn onderzoeksthema's vastgesteld op het gebied van inzet van duurzame energie en recycling van metalen. Onderzoek is gericht op: het vergroenen van elektrische energie, het gebruik en inzet van de enorme hoeveelheid onbenutte warmte door opslag en vervoer ervan voor nuttig gebruik elders, de recycling van metalen en de mogelijkheden om metalen te gebruiken voor de opslag van energie (metal fuels) en daarmee energie op te wekken in mobiele (meta-mobiles) en stationaire (meta-power) toepassingen via verbranding van metaalpoeders en de volledige recycling daarvan met zonne-energie.
- 20 instituten (kennis- en onderzoeksinstituten) tekenden een Intentieverklaring om samen te werken. De interesse vanuit de markt blijft groeien. De eerste proefopstelling genaamd Plant-e werd begin 2018 gerealiseerd en een tweede proefopstelling is aangevraagd. Plant-e staat voor het onderzoeken en ontwikkelen van producten waarin levende planten elektriciteit maken. Het is een spin-off bedrijf van de Universiteit Wageningen. Ze hebben projecten lopen in Nederland en daarbuiten. Op het Nyrstar-terrein in Budel runnen ze sinds enkele jaren een onderzoeksproject waar veel data wordt verzameld en waar testen worden gedaan om deze technologie verder te ontwikkelen.
- Er zijn op dit moment 20 studenten actief binnen Metalot. Zij studeren af op onderwerpen gerelateerd aan Metalot 3C en er is ook een studententeam, Team SOLID. Dit is een team van de Technische Universiteit Eindhoven. Zij zijn bezig met het bouwen van een nieuw systeem voor energieopslag, dat werkt op ijzerpoeder en roest. Dit jaar wil Team SOLID een demonstrator ontwikkelen, waarmee zij zullen aantonen dat ijzer kan dienen als brandstof voor duurzame energieopslag op grote schaal.

Metalot Nature

Metalot Landscape park

Binnen Metalot Nature is er ruime aandacht voor de natuur. Ongeveer 400 hectare land – Heikikkergebied en Heilig Hartpark (koel- en klaarvijvers) – krijgt de bestemming 'Metalot Nature'. Het gaat hierbij om respect voor de natuurlijke omgeving van bedreigde diersoorten en er is ruimte voor ontspanning en natuurbeleving. Het samengaan van natuurbeleving, industrie, onderwijs en omgeving op één locatie benadrukt de uniekheid van het concept. Er wordt in totaal in de omgeving van Metalot in en rondom Budel-Dorplein een bedrag van € 2.750.000,- in natuur geïnvesteerd. De provincies Noord-Brabant en Limburg geven deze ontwikkeling samen met Natuurmonumenten, gemeente Cranendonck en Nyrstar vorm. Belangrijk doel is het behouden en versterken van de bijzondere flora en fauna (planten en dieren) die in het gebied voorkomen en het vergroten van de natuurbeleving. De realisatie van het hierboven genoemde Metalot Landscape park waaronder het Heilighartpark is een belangrijke eerste stap. De natuurinvestering is gekoppeld aan het bestemmingsplan Duurzaam Industriepark Cranendonck die de ontwikkeling van Metalot mogelijk maakt.

Metalot Nature 2B Connect

Onder de naam Metalot Nature 2B Connect werken we grensoverschrijdend en met Europese subsidies (ruim 3 miljoen) aan meer biodiversiteit op 70 Belgische en Nederlandse bedrijventerreinen. Belangrijk is om in het grensgebied Nederland-België een natuurverbinding voor planten en dieren te realiseren en meer variëteit in soorten en leefgebied te ontwikkelen. Gemeente Cranendonck neemt deel aan dit project met 'Metalot Nature – Landscape park'. De gemeente Cranendonck is van plan om hiervoor het gebied 'Heilig Hart-Park' aan te kopen. De verwachte overdracht vindt medio november 2018 plaats. De overdracht en subsidie stellen de gemeente in staat om maatregelen voor het versterken van biodiversiteit door te voeren en de openbaarheid van het gebied naar de toekomst te realiseren. Eind 2019 verwachten we het project te kunnen afronden.

Metaluon - Onderzoek naar de verbindende functie van de Cantine

In de Metalot-gedachte wordt gesproken over een "experience-center in mogelijk De Cantine waar de geschiedenis van Budel-Dorplain en de zinkfabriek (het huidige Nyrstar) in beeld gebracht wordt vanaf de start tot heden. De kansen van Metalot op gebied van circulaire economie, energie en metalen worden toegankelijk, uitdagend en inspirerend gepresenteerd. De Cantine kan in de verdere ontwikkeling van Metalot een verbindende rol spelen of wellicht als belangrijke spil voor de

campusontwikkeling. Ook ondersteunende faciliteiten kunnen misschien ondergebracht worden in dit unieke gebouw, dat door haar ligging de verbinding vormt met het fabrieksdorp Dor. Op dit moment doet de gemeente samen met de eigenaar Driestar BV onderzoek naar de toekomstige mogelijkheden van het pand als verbindend element in de ontwikkeling van Metalot.

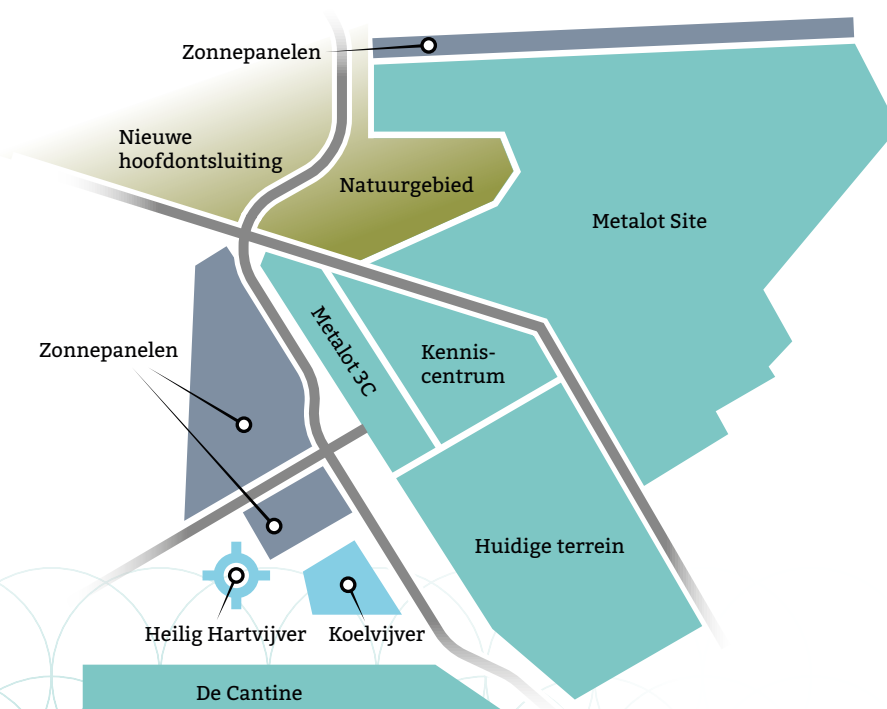
Nog vragen?

Wij hopen je met deze informatie voldoende bijgepraat te hebben. Heb je een vraag of wil je meer informatie over een bepaald onderwerp, mail dan met info@metalot.nl of met d.twardy@cranendonck.nl van de gemeente Cranendonck.

TU/e
Nyrstar
Provincie Noord-Brabant
Gemeente Cranendonck

Stuurgroep Metalot

Metalot Site Ontwikkelingsperspectief



Provincie Noord-Brabant



TU/e
EINDHOVEN
UNIVERSITY OF
TECHNOLOGY



2B
CONNECT
BEDRIJVEN
& BIODIVERSITEIT